

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
od 01.06.2025. do 31.08.2025.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-262/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d. u stečaju, Split, Hrvatske mornarice 10

OIB: 19808345315 IBAN: HR3723900011101448367

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU IZVJEŠĆA

Na Trgovačkom sudu u Splitu ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika održano dana 10. srpnja 2024. godine.

Sud je rješenje o utvrđenim tražbinama donio 26. srpnja 2024. na koje je zbog nerazvrstavanja priznatih tražbina u prvi viši isplatni red, žalbe podnijelo više vjerovnika, nekadašnjih profesionalnih igrača, odnosno trenera. Žalbe su uvažene od strane VTS-a Republike Hrvatske koji je rješenjima Pž-3701/2024, Pž-3702/2024 i Pž-3700-2024 naložio da im se priznate tražbine svrstaju u I. Viši isplatni red. Stečajni je upravitelj svojim podneskom St-262/2023-112 dana 22. siječnja 2025. sudu dostavio prijedlog uređenja tablica priznatih tražbina prema navedenim rješenjima VTS-a.

Stečajni je upravitelj dana 18. prosinca 2024. godine preporučenom poštom od punomoćnice Javne ustanove Športski objekti-Split primio pozive za iseljenje i predaju posjeda, iz svih objekata i sa svih terena SC Park mladeži u Splitu, a sve u roku od 15 dana za:

- poslovne prostore broj 41,42 i 43 ukupne površine 60m², na katu sukladno pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Splitu P-476/2020.

- onog dijela kompleksa SC Park mladeži koji je bio predmet ugovora o koncesiji i to glavnog i pomoćnog terena, poligona Omladinske škole, te prizemnog dijela Doma sa sanitarnim čvorom, svlačionicama, praonicom, ekonomatom, skladištem, kao i prostorija bivšeg restorana na katu, a sve temeljem presude Trgovačkog suda u Splitu P-582/2022 od 21.12.2023. i presude VTS-a Pž-2796/2024 od 5.11.2024. godine.

Naglašavam da ovaj stečajni dužnik još od otvaranja stečajnog postupka nije u stvarnom posjedu dijela poslovnih prostora, sportskih terena i prateće infrastrukture na SC Park mladeži, a koji su odlukama i/ili ugovorima Javne ustanove Sportski objekti-Split dani na korištenje nekolicini splitskih sportskih klubova.

S druge strane treba napomenuti da su, pored neodvojivih ulaganja RNK Split s.d.d. u izgradnju SC Park mladeži, svi objekti kao i sportski tereni ovoga sportskog centra opremljeni sportskom, uredskom i svom drugom neophodnom opremom koja je u vlasništvu RNK Split s.d.d. u stečaju, a koju opremu Javna ustanova, odnosno preko ugovora njeni najmoprimatelji koriste bez naknade.

Kontaktima stečajnog upravitelja s odgovornim osobama Javne ustanove, odnosno Grada Splita i dalje se pokušava pronaći mirno rješenje ove situacije koja bi bila na obostrano zadovoljstvo.

Izvršajno je ročište u ovom stečajnom postupku održano 12. ožujka 2025. na Trgovačkom sudu u Splitu, na kojem su vjerovnici prihvatili izvješće stečajnog upravitelja i predračun troškova stečajnog postupka. Odlučili su nastaviti poslovanje stečajnog dužnika, te ovlastili stečajnog upravitelja angažirati sudske vještake za procjenu vrijednosti ulaganja u nekretnine na SC Park mladeži, odnosno pokretnine koje čine stečajnu masu dužnika, kao i mirnim putem, odnosno

sudskom nagodbom koja podrazumijeva priznavanje tužbenog zahtjeva, riješiti sve parnične postupke koji se vode radi utvrđenja osporene tražbine
Naloženo je također stečajnom upravitelju u roku od 60 dana prezentirati prijedlog stečajnog plana

Stečajni je upravitelj prema odluci Skupštine dana 8. svibnja 2025. zaključio osam sudskih nagodbi na Trgovačkom sudu u Splitu te jednu na Općinskom sudu u Splitu, čime su riješeni svi sudski sporovi glede utvrđenja osporenih tražbina u ovom stečajnom postupku.

Sudu je dana 9. svibnja dostavljen prijedlog novog uređenja tablica utvrđenih tražbina.

Podneskom od 15. svibnja novi je vjerovnik Dragutin Ćelić iz Splita izvijestio sud kako je preuzeo utvrđene tražbine dotadašnjih stečajnih vjerovnika Skladgradnja d.o.o. i Slavena Žužula u cijelosti.

Stečajni je upravitelj prethodno obavio načelne konzultacije s g. Dragutinom Ćelićem, koji je pod određenim preduvjetima zainteresiran preuzeti ulogu strateškog investitora u slučaju provedbe ovoga stečajnog postupka modelom stečajnog plana.

Osnovni objektivni preduvjet nastavka dugoročnog poslovanja kluba je osiguranje termina treniranja na terenima SC Park mladeži, a kojima raspolaže Javna ustanova Športski objekti Split, u vlasništvu Grada Splita, te osiguranje sredstava od strane investitora za provedbu stečajnog plana.

Nastavno na navedeno gospodin Ćelić je podneskom zamolio produženje roka za izradu stečajnog plana, te će stečajni upravitelj nastaviti izradu plana kad se za to steknu preduvjeti.

Nastavak natjecanja RNK Split u sezoni 2025./ 2026.

RNK SPLIT s.d.d. u stečaju nastavio je poslovanje, odnosno natjecanje, iz razloga koji su ranije objašnjeni u izvješću i dopuni izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika. Nastavak poslovanja je potvrdila Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu dana 12. ožujka.

Po otvaranju stečajnog postupka značajan je broj, prvenstveno članova omladinske škole, ali i igrača seniora odnosno juniora te svi treneri, napustilo klub pa se pored ostalog pojavio problem ekipiranja minimalnog broja momčadi za natjecanje u sezoni 2024. / 2025. što se nastavilo sve do danas.

Klub je u protekloj sezoni ipak uspio do kraja zadržati natjecateljski status u 1. Županijskoj nogometnoj ligi NSŽSD – seniori, te smo osigurali i minimalno potreban broj kategorija kao uvjet za nastavak natjecanja u narednoj sezoni 2025. / 2026. s, i to:

1. Seniori koji se natječu u 1. Županijskoj nogometnoj ligi NSŽSD godišta 2002. - 2006. godine.
2. Pioniri koji se natječu u Ligi mladeži – NS Split pioniri, generacija 2011./2012. godine.
3. Mlađi pioniri koji se natječu u Ligi mladeži – NS Split mlađi pioniri, rođenih 2013./2014. godine.
4. Početnici koji se natječu u Ligi mladeži – NS Split početnici, rođenih 2015./2016. godine.
5. Mladi početnici koji se natječu u Ligi mladeži – NS Split mladi početnici, rođenih 2017./2018. godine.

Omladinska škola

Omladinska škola formalno i dalje postoji, ali u istoj na zadnji dan ovoga izvješća aktivno ne sudjeluje niti jedan član, odnosno polaznik.

Formalno je u registrima Saveza RNK s.d.d. u stečaju i dalje upisano i još 30-tak djece koja više nisu aktivni polaznici Omladinske škole RNK Split s.d.d. u stečaju, odnosno ne sudjeluju u aktivnostima škole niti plaćaju članarinu.

Iz kontakata s roditeljima djece saznali smo da ovi naši formalni članovi treniraju kod „imenjaka” odnosno kod RNK Split 1912 gdje plaćaju mjesečnu članarinu, pa za sada ne možemo na njih računati.

Korištenje sportskih terena na SC Park mladeži

Javna ustanova Športski objekti Split je već u travnju 2024. godine sve termine pomoćnih terena RNK Split s.d.d. u stečaju iznajmila novoosnovanoj udruzi, odnosno NK RNK Split 1912, te nam je objašnjeno da ne postoje povoljniji, odnosno slobodni termini pomoćnog terena.

RNK Split je u proljeće 2025. godine privremeno prestao koristiti sportske terene na SC Park mladeži po tržišnim uvjetima, ali se treniranje i natjecanje uredno odvijalo, odnosno odvijati će se i dalje na alternativnim terenima u Trogiru, ako se ne postigne dogovor o dodjeli minimalnog broja termina na SC Park mladeži u odgovarajućim dijelovima dana.

Sportski djelatnici

Za funkcioniranje sportske aktivnosti stečajnog dužnika i u narednoj će natjecateljskoj sezoni 2025./2026. u klubu biti volonterski angažirano postojeće stručno osoblje, kako slijedi:

- sportski direktor / savjetnik
- sportska tajnica - administrator – s iskustvom u klubu
- Protekle smo sezone 2024. / 2025. stalno imali poteškoće u pronalasku potrebnog broja licenciranih trenera, te očekujemo da ćemo za slijedeću sezonu 2025. / 2026. uspjeti angažirati barem jednog licenciranog trenera.

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

1.1. Dugotrajna imovina – pokretnine

Stečajni dužnik posjeduje ulaganja na tuđoj imovini u najmu kao i opremu i inventar, neotpisane knjigovodstvene vrijednosti u ukupnom iznosu od 885.814,65 eur, sve kako je prikazano u tablici na slijedećoj stranici:

R. br.	Naziv/opis	Neotpisana knjigovodstvena vrijednost EUR
1.	Ulaganja za izgradnju sportskih terena na tuđoj imovini u najmu	400.415,75
2.	Montažni građevinski objekt izgrađen na tuđoj imovini u najmu	351.639,88
3.	Oprema i inventar za obavljanje djelatnosti	133.759,02
Sveukupno:		885.814,65

Prema dokumentiranim nerevidiranim knjigovodstvenim podacima neodvojiva ulaganja stečajnog dužnika u sportske terene i poslovne prostore u najmu, (točka 1.), te ulaganje u izgradnju montažnog objekta (točka 2.) , u vrijeme kada su ista izvršena u razdoblju 2011. - 2016. godine, iznosila su sveukupno 1.405.514 eur, uvećano za PDV, sveukupno 1.756.893 eur.

Navedena ulaganja stečajnog dužnika na imovini koju je koristio temeljem ugovora o koncesiji odnosno najmu objektivno su neodvojiva od tuđe imovine, odnosno njihovo bi odvajanje u svrhu unovčenja bilo neracionalno za obje ugovorne strane, prouzročilo bi značajne dodatne troškove, te bi na kraju, posebice kod ulaganja u pomoćne terene, bilo financijski neisplativo.

Iznos neodvojivih ulaganja stečajnog dužnika u sportske objekte na SC Park mladeži također predstavlja stečajnu masu RNK Split s.d.d. u stečaju Split, u naravi potraživanje stečajnog dužnika RNK Split s.d.d. u stečaju, prema Gradu Splitu - odnosno Javnoj ustanovi Športski objekti Split.

Skupština je vjerovnika dana 12. ožujka 2025. zadužila stečajnog upravitelja angažirati sudske vještake za procjenu imovine RNK Split s.d.d. u stečaju na SC Park mladeži, za što je do danas primljena jedna ponuda stalnog sudskog vještaka graditeljske struke. Konačna će se odluka o izboru vještaka donijeti po primitku najmanje još jedne pravovaljane ponude.

1.2. Novčana sredstva s prikazom priljeva i odljeva

Za razdoblje od 1. siječnja do 31. svibnja 2025. godine priljev na transakcijski račun dužnika iznosio je, kako je navedeno u narednoj tablici (u zgradama je priljev od 1/6 – 31/8).

	Priljevi na račun dužnika po vrstama od 1. siječnja do 31. kolovoza 2025.	Iznos EUR
1	Naknade za razvoj igrača i transferne naknade (3.168,77 eur)	15.818,94
2	Članarine (-50,00 eur)	325,00
3	Povrat PDV-a (860,08 eur)	5.269,07
4	Primljene donacije – pravne osobe (2.000,00 eur)	2.000,00
5	Primljene posudbe za likvidnost (500,00 eur)	500,00
6	Kamate	0,02
	Ukupno priljev: (6.528,87 eur)	23.913,03

Za razdoblje od 1. siječnja do 31. kolovoza 2025. godine odljev s transakcijskog računa dužnika iznosio je, kako je navedeno u narednoj tablici (u zgradama je odljev od 1/6 – 31/8).

	Odljev s računa dužnika po vrstama od 1. siječnja do do 31. svibnja 2025.	Iznos EUR
1	Najamnina za korištenje sportskih terena JUSO Split	1.880,00
2	Naknade po računima NS s-d županije 2.850,00+255,00	3.105,00
3	Usluga snimanja utakmica	480,00
4	Prijevoz igrača na gostovanjima (1.938,06 eur)	2.375,56
5	Knjigovodstvene usluge	1.400,00
6	Povrat plaćene članarine (- 50,00 eur)	125,00
7	Naknada za sl.osobe	2.049,40
8	Naknada za softver i eRačun (377,19 eur) 70,80	768,92
9	Nabavka dresova	2.125,50
10	Naknada za naplate transfera	109,48
11	Naknada banke / Fine (85,81eur)	162,74
12	Najamnina za korištenje sportskih terena (688,40 eur)	3.784,80

13	Povrat posudbe plaćenih računa najma terena – D.Čelić	500,00
14	Transfer namjenske donacija Splitski savez sportova	2.500,00
15	Sudske pristojbe (345,08 eur)	345,08
16	Naknada za trenere	594,20
	Ukupno odljev: (4.578,84 eur)	22.305,68

Stanje na transakcijskom računu dužnika na dan 31. svibnja 2025. godine iznosilo je 310,15 eur.

Stanje na transakcijskom računu dužnika na dan 31. kolovoza 2025. godine iznosilo je 2.260,18 eur.

Nepodmirene dospjele obveze

Nepodmirene dospjele obveze na dan 31. kolovoza 2025. godine iznose kako je prikazano u narednoj tablici (u zagradama je stanje na dan 31.svibnja 2025.) :

	Nepodmirene obveze dužnika na dan 31. kolovoza 2025.	Iznos EUR
1.	Najamnina za korištenje sportskih terena JUSO Split (26.069,93 eur)	26.069,93
2.	Usluge prijevoza igrača na gostovanja (5.608,86 eur)	6.883,95
3.	Naknade za snimanja utakmice (70,00 eur)	
4.	Naknade po računima Nogometnog saveza s-d županije (3.967,00 eur)	3.967,00
	Ukupno nepodmirene obveze: (35.340,43 eur)	36.950,88

Napominjem da se do kraja mjeseca nisu primljeni računi JUŠOS za najamninu ureda za proteklo tromjesečje, a da se glede priljeva uskoro očekuje značajna doznaka transferne naknade FIFE.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
- nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
- nije bilo unovčenja jer ne postoji odgovarajuća odluka skupštine
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
- nisu primljene obavijesti razlučnog prava.
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
- nema primljenih obavijesti izlučnih prava
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
- ima dospelih nepodmirenih obveza stečajne mase, kako je navedeno prethodno
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika nakon otvaranja stečajnoga postupka*
- nije bilo isplata plaća, dužnik nema zaposlenih.
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*

- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe), osim što je Agencija za osiguranje radničkih tražbina namirenjem dijela priznatih tražbina radnika, dana 29. listopada 2024. godine u iznosu od 11.395,77 eur, stekla svojstvo vjerovnika u I. Višem isplatnom redu, u ovom stečajnom postupku.

9. *ostali podaci.*

- nema ih

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Očekuje se rezultat razgovora s novom gradskom upravom radi rješavanja problematike dodjele termina na SC Park mladeži, kako bi se u slučaju povoljnog ishoda pristupilo izradi prijedloga stečajnog plana.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 6. rujna 2025.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

PRILOZI:

- Promet transakcijskog računa za 1. kvartal
- Promet transakcijskog računa za 2. kvartal (2 dokumenta)
- Promet transakcijskog računa za lipanj – kolovoz (2 dokumenta)